

Amministrazione destinataria

Comune di Capriate San Gervasio

Ufficio destinatario

□ CILA
CILA con altre comunicazioni o SCIA
CILA con richiesta contestuale di atti presupposti

Comunicazione inizio lavori asseverata - CILA

(articolo 6-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)

DATI DEL	TITOLARE		(in caso d	li più titolari, compilai	re il modul	o secondari	io "Ulterio	ori intest	atari")			
II sottoso	Il sottoscritto committente dei lavori											
Cognome		\vee		Nome			Codice Fis	cale				
Data di nascit	a		Sesso	Luogo di nascita			Cittadinan	za				
					Ť							
Residenza												
Provincia	Comune		Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP	
Telefono cellu	ılare	Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta eleti	ronica certi	ficata			
in qualità	di (questa s	ezione deve e:	ssere compila	ta se il dichiarante non è un	a persona fisi	ica)						
Ruolo			•				Ť					
Denominazio	ne/Ragione so	ciale					Tipologia					
Sede legale												
Provincia	Comune		Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP	
Codice Fiscale	•				Partita IVA							
Telefono				Posta elettronica ordinaria			Posta elet	tronica cert	ificata			
					·							
Iscrizione al R	legistro Impres	se della Camera	a di Commerci	0		Provincia	Numero Is	crizione				
												4

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

COMUNICA

Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori asseverata

l'inizio dei lavori per interventi soggetti a CILA

- o per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni
- per la cui realizzazione presenta in allegato alla CILA le comunicazioni o segnalazioni certificate di inizio attività indicate nel quadro riepilogativo allegato
- per la cui realizzazione presenta contestualmente alla CILA la domanda per l'acquisizione d'ufficio degli atti assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della comunicazione può essere iniziato solo dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso
- O sono necessari altri atti di assenso già presentati / rilasciati dalle competenti amministrazioni

DICHIARAZIONI (articoli 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445)

Consapevole delle sanzioni penali previste dalla Legge per le false dichiarazioni e attestazioni (articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

DICHIARA

a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto (ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1 avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
- a.2 non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato "Ulteriori intestatari", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)

b) (Qualificazione dell'intervento								
que 06/	che la presente comunicazione riguarda l'intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista, che rientra tra quelli soggetti alla comunicazione di inizio lavori asseverata (articolo 6-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e Sezione II della Tabella A del Decreto legislativo 25/11/2016, n. 222): b.1 i lavori avranno inizio								
	O b.1.1 in data (la data di inizio lavori non può essere antecedente alla data di invio della comunicazione)								
	Data								
	 b.1.2 dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico, dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti 								
0	b.2 l'intervento è in corso di esecuzione, iniziato in data (opzione non ammissibile nel caso della CILA condizionata)								
Data									
	(articolo 6-bis, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380) con pagamento di sanzione è pertanto allega ricevuta di versamento di 333,00 €								
0	b.3 l'intervento è stato realizzato in data (opzione non ammissibile nel caso della CILA condizionata)								
	Data								
	(articolo 6-bis, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380) con pagamento di sanzione e pertanto e pertanto allega ricevuta di versamento di 1.000,00 €								
0	b.4 trattasi di intervento in modifica dei lavori di cui alla CILA								
	Protocollo/numero Data Ente di riferimento								
c) L	c) Localizzazione dell'intervento								

che l'int	ervento interessa l'i	mmobile s	ito in						
P.T. o U.I.U.		Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura	
			,						
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC CAP
Ulteriori imn	nobili oggetto del procedimer	nto <i>(allegare il r</i>	nodulo "ulterioi	i immobili og	getto del proced	imento")			
il proced	imento riguarda		ulteriori i	immobili					
Destinazione	d'uso principale								

d) Opere su parti comuni o modifiche esterne che le opere previste O d.1 non riguardano parti comuni O d.2 riguardano O d.2.1 le parti comuni di un fabbricato condominiale (l'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere) O d.2.2 parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato "Ulteriori intestatari", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea) d.2.3 parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso dei comproprietari perché, secondo l'articolo 1102 del Codice Civile, apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto e) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi • 1 che le opere riguardano un intervento su area libera • 2 che l'immobile è stato oggetto dei seguenti titoli o pratiche edilizie: e.2.1 titolo unico (SUAP) Numero Data titolo e.2.2 permesso di costruire/ licenza edil./concessione edilizia Data titolo Numero e.2.3 autorizzazione edilizia Numero Data titolo e.2.4 comunicazione edilizia (articolo 26 della Legge 28/02/1985, n. 47) Numero Data titolo e.2.5 denuncia di inizio attività Numero Data titolo e.2.6 DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire Numero Data titolo e.2.7 segnalazione certificata di inizio attività Numero Data titolo e.2.8 comunicazione edilizia libera Numero Data titolo

	_ e.z.s	ittolo edilizio in sanatoria con il pagamento della	a relativa oblazione ed in particolare.					
		e.2.9.1 condono edilizio						
		Numero	Data titolo					
		e.2.9.2 permesso di costruire in sanatoria di c Repubblica 06/06/2001, n. 380	ui agli articoli 36 o 36-bis del Decreto del Presidente della					
		Numero	Data titolo					
		e.2.9.3 SCIA in sanatoria di cui all'articolo 36-b n. 380	is del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001,					
		Numero	Data titolo					
		e.2.9.4 SCIA in sanatoria per variante in corso rilasciato prima della data di entrata in vigore de	d'opera realizzata costituente parziale difformità dal titolo ella Legge 28/01/1977, n. 10					
		Numero	Data titolo					
	e.2.1	0 altro						
	Nume	ro	Data titolo					
	e.2.1	11 altro						
	Nume	ro	Data titolo					
	e.2.1	2 altro						
	Nume	ro	Data titolo					
	e.2.1	13 altro						
	Nume	ro	Data titolo					
O e.3	si tratt	a di immobile realizzato in un'epoca in cui non era	a obbligatorio un titolo abilitativo e pertanto:					
C	e.3.1	e.3.1 si allega copia accatastamento di primo impianto						
C	e.3.2	si forniscono gli estremi dell'accatastamento di	primo impianto					
	Nume	ro	Data					
С	norm		cografiche, estratti cartografici, documenti di archivio, ecc.) a uinto periodo del Decreto del Presidente della Repubblica					

	e.4 non sono disponibili la copia o gli estremi del titolo abilitativo, ma sussiste un principio di prova documentale del medesimo titolo abilitativo e pertanto:						
e.4.1 si allega copia accatastamento di primo impianto							
	0	e.4.2 si forniscono gli estremi dell'accatastamento di primo impi	anto				
		Numero Data					
	0	e.4.3 si allegano altri documenti probanti (riprese fotografiche, norma dell'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto e quinto perio 06/06/2001, n. 380					
		che per l'immobile sono state irrogate le seguenti sanzioni pecuni 5, e 38 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n					
	0	e.5.1 si allega la relativa ricevuta					
	0	e.5.2 si forniscono gli estremi del pagamento a titolo di sanzione	e pecuniaria, irrogata in				
		Data del pagamento Importo	Codice identificativo (es. IUV)				
			€				
		Protocollo Data di pro	tocollo				
		che l'immobile è stato oggetto delle seguenti dichiarazioni di toller ima 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n.					
	0	e.6.1 dichiarazione delle tolleranze di cui all'articolo 34-bis o 3 Repubblica 06/06/2001, n. 380, presentata nella modulistica re					
		Numero Data					
	0	e.6.2 dichiarazione delle tolleranze di cui all'articolo 34-bis o 3 Repubblica 06/06/2001, n. 380, allegata agli atti aventi per scioglimento della comunione, di diritti reali (articolo 34-bis, com	r oggetto trasferimento o costituzione, ovvero				
		Luogo Numero	Data				
_	11. 1. 1						
e./	aichia	iara che lo stato attuale dell'immobile risulta: e.7.1 pienamente conforme alla documentazione dello stato leg	ittimo o di fatto legittimato sopra indicata				
	0	e.7.2 conforme alla documentazione dello stato legittimo o di sanatorie di cui al quadro b) e alle dichiarazioni di tollera asseverazione, quadro "Dichiarazione di tolleranze di cui all'artic	anza esecutive di cui alla relazione tecnica di				
f) Ca	alcolo	o del contributo di costruzione					
		ervento da realizzare e a titolo gratuito					
	caric	è a titolo oneroso, in quanto rientra negli interventi di manutenz co urbanistico e aumento della superficie calpestabile; pertant cributo di costruzione, commisurato all'incidenza delle sole opere c	to allega il prospetto di calcolo preventivo del				
		f.2.1 allega la ricevuta di versamento	6.3				

di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti" e dichiara inoltre g.1 di aver incaricato in qualità di direttore dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati nell'allegato "Soggetti coinvolti" g.2 che gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori (opzione ammissibile solo nel caso della CILA condizionata) g.3 trattandosi di opere in sanatoria non sono noti il direttore dei lavori e gli altri tecnici (opzione ammissibile solo nel caso di CILA in sanatoria per opere già eseguite)

h) Impresa esecutrice dei lavori

$\overline{}$				
()	h.1 che i lavori sono/saranr	o eseguiti d	lalla impresa/e indicata/	'e nell'allegato "Soggetti coinvolti"

- h.2 che i lavori sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e nell'allegato "Soggetti coinvolti" (opzione ammissibile solo nel caso della CILA in sanatoria per opere già eseguite)
- h.3 che l'impresa/e sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori (opzione ammissibile solo nel caso della CILA condizionata)
- h.4 trattandosi di opere in sanatoria non è nota l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori (opzione ammissibile solo nel caso di CILA in sanatoria per opere già eseguite)

i) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- i.1 non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81)
- i.2 ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81) e pertanto:
 - i.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
 - i.2.1.1 dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato:
 - il certificato di iscrizione alla Camera di commercio
 - il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81
 - l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
 - il possesso della patente o del documento equivalente di cui all'articolo 27 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81, nei confronti delle imprese esecutrici o dei lavoratori autonomi, anche nei casi di subappalto, ovvero, per le imprese che non sono tenute al possesso della patente, dell'attestazione di qualificazione SOA
 - i.2.1.2 dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato:
 - la documentazione di cui alle lettere a), b) e b-bis) dell'articolo 90 comma 9 prevista dal Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi
 - l'organico medio annuo distinto per qualifica
 - gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili
 - il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti della/e impresa/e esecutrice/i

	i.2.2 relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81
	i.2.2.1 dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica
	1.2.2.2 dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e pertanto
	O 1.2.2.2.1 allega alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita
	tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
	.2.2.2 invierà la notifica prima dell'inizio dei lavori
\circ	i.3 ricade nell'ambito di applicazione del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 ma si riserva di presentare le
	dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima
	dell'inizio lavori

I) Diritti di terzi

di essere consapevole che quanto dichiarato non comporta limitazione dei diritti dei terzi

Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

Quadro Riepilogativo della documentazione								
DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CILA								
DENOMINAZIONE DELL'ALLEGATO	QUADRO	CASI IN CUI È PREVISTO						
n. ulteriori intestatari del procedimento	a)	se previsto						
☐ contratto preliminare d'acquisto	a)	da allegare se promissario acquirente come da preliminare d'acquisto						
copia dell'atto notarile del soggetto attuatore	a)	da allegare se soggetto attuatore in virtù di atto notarile						
✓ soggetti coinvolti	g), h)	sempre obbligatorio						
✓ ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	se previsto dal Comune						
✓ relazione tecnica di asseverazione	-	sempre obbligatorio						
ulteriori immobili oggetto del procedimento	<i>e)</i>							
copia del documenti di identità del/i titolare/i e/o del tecnico		obbligatorio in caso di presentazione cartacea, non richiesto in caso di presentazione telematica						
ricevuta di versamento a titolo di oblazione	b)	se, ai sensi dell'articolo 6-bis, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, la comunicazione è presentata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione						
ricevuta di versamento a titolo di oblazione	b)	se l'intervento, ai sensi dell'articolo 6-bis, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 è stato realizzato in assenza di comunicazione asseverata di inizio lavori						
 prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione 	f)	se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato						
ricevuta di versamento del contributo di costruzione	f)	se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso						

	notifica preliminare (articolo 99 del E 09/04/2008, n. 81)	Decreto legislativo	i)	se l'intervento ricade nell'ambito di applicazione del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81, fatte salve le specifiche modalità tecniche adottate dai sistemi informativi regionali
	pagamento dell'imposta di bollo		-	obbligatorio in caso venga presentata congiuntamente domanda per l'acquisizione 'ufficio degli atti assenso necessari alla realizzazione dell'intervento
	copia dell'atto notarile con il quale è procura	stata conferita la	-	obbligatorio se il richiedente è procuratore legale
	altro (descrizione dell'allegato)			(codice fiscale del firmatario)
		0,		
	P			
			nento dei dati persor	
	dichiara di aver preso visione dell'i	nformativa relativa a	al trattamento dei d	ati personali pubblicata sul sito internet lle informazioni trasmesse all'atto della
			•	
Cap	oriate San Gervasio			
Luogo		Data		il dichiarante